

الكريم

للمقاولات العامة

N 30.0600°
E 31.3400°

من الأساسات حتى التسليم، في أبعد المواقع وبأدق المواعيد.

الملف التعريفي
2015 – 2026

N 26.1600°
E 32.7200°

N 24.0900°
E 32.9000°

من استصلاح أكثر من 40 ألف فدان في أسوان
وشرق العوينات، إلى حرم جامعي في قنا ومجمّعات
سكنية في القاهرة، ننقّذ مشروعات الدولة في
موعدّها وبالجودة المطلوبة.

المحتويات

03	من نحن	01
04	كلمة رئيس مجلس الإدارة	02
05	الرؤية والرسالة والقيم	03
06	خدماتنا	04
07	منظومة التنفيذ المتكاملة	05
08	بالأرقام	06
09	مشروعات مختارة	07
33	أعمال أخرى	08
34	كيف نعمل	09
35	تواصل معنا	10

N 31.25° E 30.06°

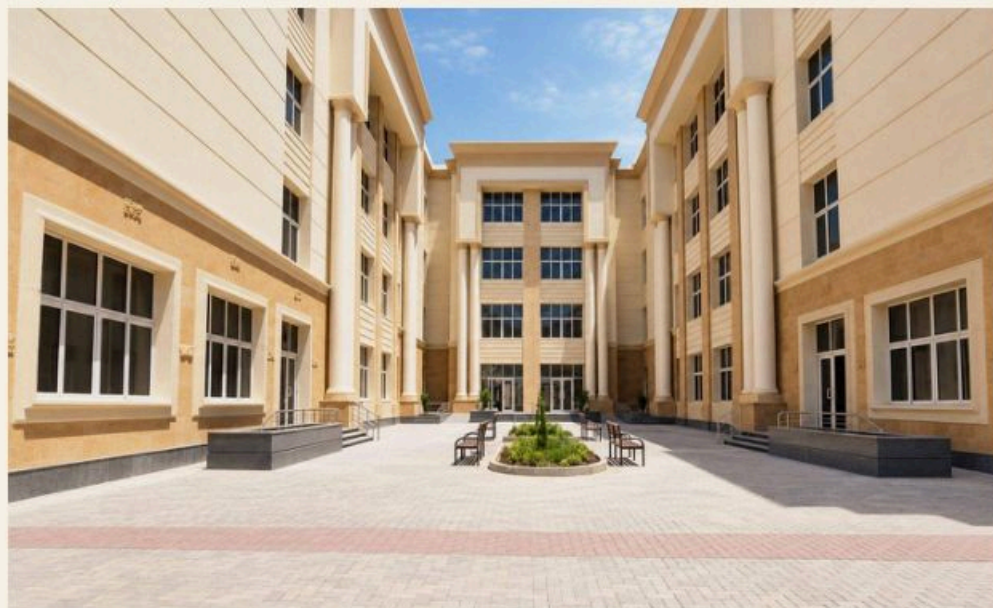
الصور الفوتوغرافية من مواقع أعمالنا، مع تحسين رقمي للإضاءة والألوان ونظافة الموقع.

من نحن

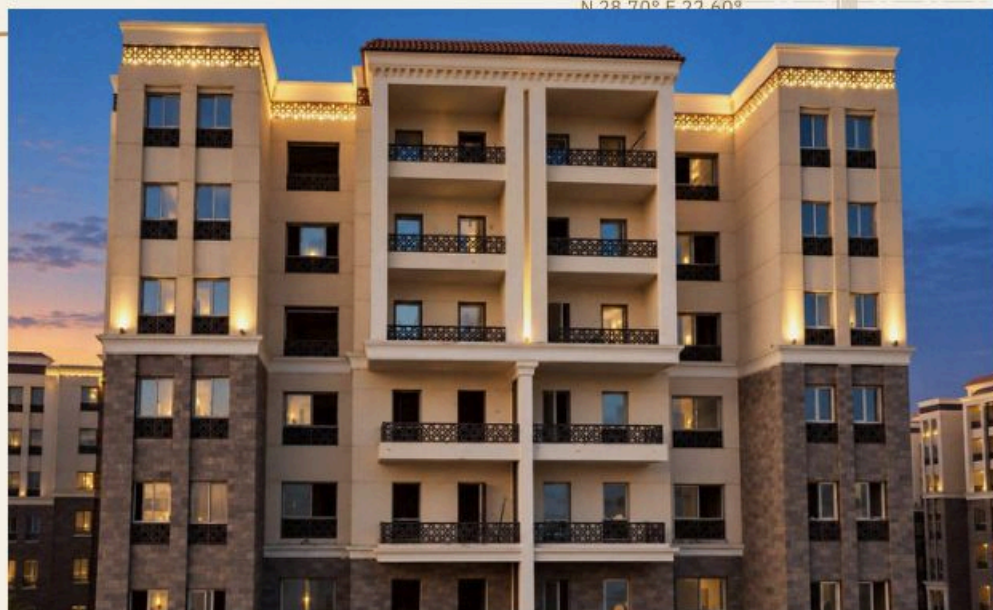
تأسست الكريم للمقاولات العامة عام 2015، وتعمل في تنفيذ المباني والإنشاءات الخرسانية وأعمال التشطيبات المتكاملة وتطوير المواقع والبنية الأساسية.

خلال عشر سنوات نفّذنا مشروعات تعليمية وسكنية وخدمية ولوجستية لصالح إدارة الأشغال العسكرية وجهاز مستقبل مصر للتنمية المستدامة، من الدلتا إلى أقصى الجنوب.

ونفّذنا أعمال الطرق والبنية الأساسية والمنشآت لمشروع استصلاح زراعي بمساحة تتجاوز 40 ألف فدان في أسوان وشرق العوينات، تشمل نحو 490 كم من الطرق و163 جهاز ري محوري.



فناء المباني الأكاديمية - جامعة جنوب الوادي الأهلية، قنا



تشطيبات متكاملة - جوهرة العاصمة، العاصمة الإدارية الجديدة

163

جهاز ري محوري وغرفة متابعة

490

كم طرق ومدقات

40,000+

فدان استصلاح زراعي

2015

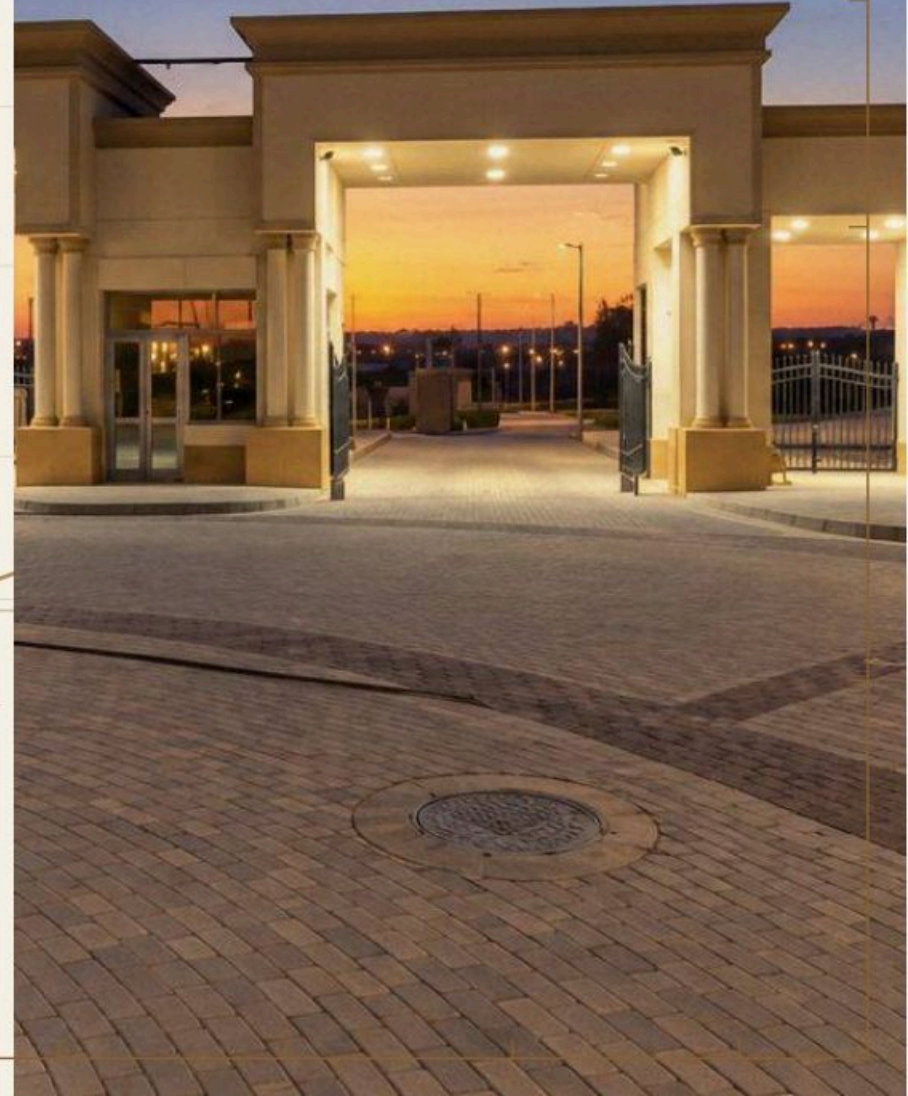
سنة التأسيس

كلمة رئيس مجلس الإدارة

منذ تأسيس الكريم عام 2015 كان هدفنا أكبر من تنفيذ مشروع أو تحقيق نمو سريع؛ أردنا أن نبني مؤسسة قوية ومستدامة يثق فيها عملاؤها ويعتمد عليها شركاؤها.

بدأنا بمبادئ واضحة: الالتزام بالموعد، والجودة في التفاصيل، والصدق في التعامل. ومع كل مشروع نفذناه لجهات الدولة، من الجامعات إلى المجمعات السكنية والخدمية، ازدادت خبرتنا واتسع طموحنا. قوة الشركة عندنا لا تُقاس بحجم أعمالها فقط، بل بقدرتها على الاستمرار والتطور، وبنناء فريق يعرف كيف يحوّل الخطة إلى مبنى قائم. ما تحقق حتى اليوم خطوة في طريق طويل نمضي فيه بثقة.

رئيس مجلس الإدارة



الرؤية والرسالة والقيم

رؤيتنا

أن نكون من أكثر شركات المقاولات المصرية موثوقية في تنفيذ مشروعات الدولة والتنمية، وأن نبني مجموعة أعمال متكاملة تخلق قيمة مستدامة لعملائنا وشركائنا ومجتمعنا.

رسالتنا

تنفيذ أعمال متكاملة بأعلى معايير الجودة والانضباط الزمني، عبر فريق فني وإداري قوي، ومنظومة إمداد ونقل خاصة، واستثمار مستمر في الأفراد ونظم الإدارة الحديثة.



الالتزام

الموعد والعقد والمواصفة التزامات لا تُناقش.

الجودة

نراجع التفاصيل قبل أن يراجعها العميل.

النزاهة

وضوح ومسؤولية في كل تعامل.

الكفاءة

أفضل استخدام للموارد والوقت والمعدات.

السلامة

بيئة عمل آمنة لكل فرد في الموقع.

التطوير

نتعلم من كل مشروع ونستثمر في فريقنا.

خدماتنا

نغطي دورة التنفيذ كاملة، من تجهيز الموقع وحتى التسليم.



المباني الخدمية واللوجستية

مخازن وجمالونات بهيكل معدنية، ومبانٍ إدارية وسكنية متكاملة في المواقع النائية.



التشطيبات المتكاملة

تشطيبات داخلية وخارجية كاملة: رخام وجرانيت، تكسيات وأجهزة، جبس وإضاءة، وأعمال كهروميكانيكية.



الإنشاءات الخرسانية

هياكل خرسانية للمباني السكنية والإدارية والتعليمية حتى 12 دورًا، والفيلات والمباني الخدمية.



تطوير المواقع والأعمال الترابية

أعمال الموقع العام والرصف واللاندسكيب وشبكات الري، والحفر والردم ورفع المخلفات بأساطيل معدات ونقل ثقيل.



رفع الكفاءة والتطوير

تطوير المباني القائمة والمنشآت الصحية والعامّة مع استمرار التشغيل.



استصلاح الأراضي والبنية الأساسية

طرق ومدقات، خطوط إمداد مياه وكهرباء، سنترات ري محوري وغرف متابعة لمشروعات الاستصلاح الكبرى.



تشغيل أسطول لودر وسيارات نقل ثقيل - أعمال رفع المخلفات، مرابط مصر 2022.

منظومة التنفيذ المتكاملة

ما يميز الكريم أن المقاولات ليست نشاطًا منفردًا؛ فهي مدعومة بأنشطة إمداد ونقل داخل المجموعة تقلل الاعتماد على الغير وتحمي الجدول الزمني.

التوريد

تجارة وتوريد الحديد والأسمنت ومواد البناء، بأسعار وإمداد تحت السيطرة.

النقل

نقل بري وبحري للمواد والمعدات إلى المواقع البعيدة.

المعدات

تجهيز أساطيل لودر وحفارات وسيارات نقل ثقيل حسب احتياج كل مشروع.

التنفيذ

مكتب في وفاق تنفيذ تحوّل كل ذلك إلى إنجاز في الموقع.

أنشطة أخرى للمجموعة: الاستيراد والتصدير، والصناعات الغذائية وتصدير الحاصلات الزراعية.

بالأرقام

مشروعات لجهتين من أكبر جهات تنفيذ المشروعات القومية في مصر، من الدلتا إلى أقصى الجنوب.



مجالات العمل

مبانٍ تعليمية وسكنية

مخازن ومبانٍ خدمية وعامة

بنية أساسية وتطوير مواقع

عملاؤنا

إدارة الأشغال العسكرية

مبانٍ وتشطيبات وتطوير مواقع

استصلاح زراعي وطرق ومنشآت

جهاز مستقبل مصر للتنمية المستدامة

مصنفة بالفئة الثانية - الاتحاد المصري لمقاولي التشييد والبناء

مشروعات مختارة

أحد عشر مشروعًا تختصر ما نفعله: استصلاح أراضي في عمق الصحراء، وحرم جامعي، ومبانٍ سكنية وخدمية من الهيكل حتى التشطيب.

01 مشروع مصر الجنوب شرق العوينات - الوادي الجديد

02 مشروع سنابل سونو أسوان

03 جامعة جنوب الوادي الأهلية قنا

04 جوهرة العاصمة العاصمة الإدارية الجديدة

05 سكن أهل مصر - السلام القاهرة

06 فيلات مدينة الخيول - مرابط مصر مدينة الخيول العالمية - شرق القاهرة

07 النادي الاجتماعي - مرابط مصر مدينة الخيول العالمية - شرق القاهرة

08 حياة كريمة - الحسينية والقصاصين الشرقية والإسماعيلية

09 نادي كبار القادة - الكيان القاهرة

10 المقابر البديلة - شمال طريق جنيفة السويس

11 وحدة العلاج الطبيعي - دار الهيئة الهندسية القاهرة



N 22.6000°
E 28.7000°

30,000

فدان استصلاح زراعي

01 استصلاح أراضٍ وبنية أساسية

مشروع مصر الجنوب

شرق العوينات - الوادي الجديد

N 22.6000°
E 28.7000°

140

163

350

لوحة
P-10

الشركة
الكريم للمقاولات العامة

كم
وك

جهاز ري محوري وغرفة
متابعة

كم طرق ترابية وطرق خدمة



إحدى غرف متابعة أجهزة الري المحوري الـ 163



مجمع المباني الإدارية والسكنية

163

جهاز ري محوري وغرفة متابعة

350

كم طرق ترابية وطرق خدمة

30,000

فدان استصلاح زراعي

140

كم خطوط إمداد مياه وكهرباء

المنشآت

مبنى مخازن (جمالون) بمساحة 4,350 م²

مبنى سكني بمساحة 1,500 م²

مبنى إداري بمساحة 900 م²

الطرق والبنية الأساسية

طرق ترابية وطرق خدمة بطول 350 كم

خطوط إمداد مياه لأجهزة الري المحوري بطول

70 كم

خطوط إمداد كهرباء لأجهزة الري المحوري بطول

70 كم

تجهيز مواقع 163 جهاز ري محوري

مشروع مصر الجنوب

أكبر مشروعاتنا مساحةً: طرق وشبكات ري محوري وخطوط إمداد ومجمع مباني متكامل في واحد من أبعد مواقع التنفيذ في مصر.

01

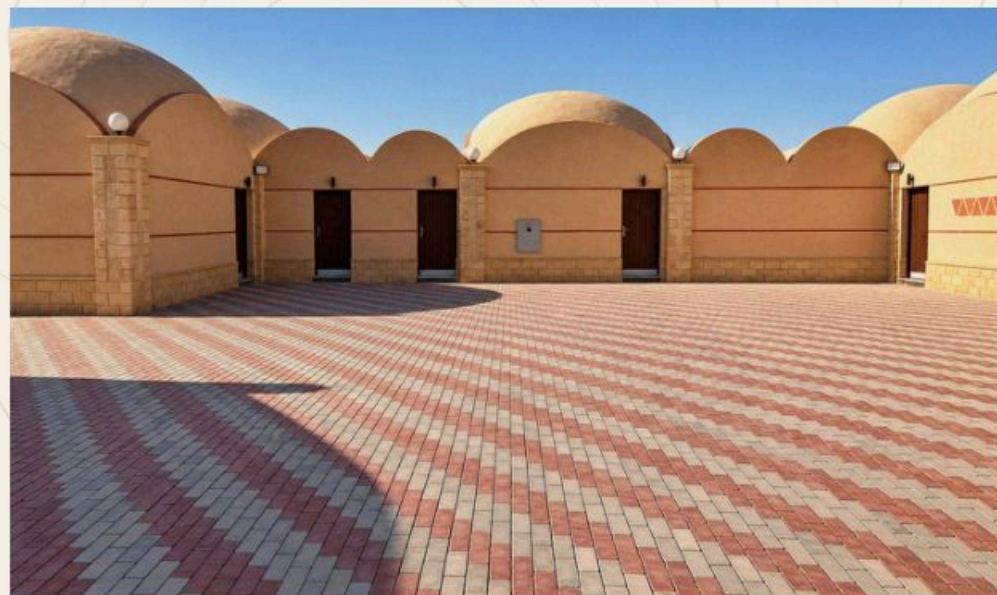
الموقع شرق العوينات - الوادي الجديد

العميل جهاز مستقبل مصر للتنمية المستدامة

الفترة 2025 - 2024

A

المبنى الإداري والجمالون بمشروع مصر الجنوب.



B

C

D

المبنى الإداري والسكنية - من الموقع

مجمع المباني - الإداري والمخازن



المبنى الإداري

E

F



الجمالون أثناء التشغيل

الجمالون - من الموقع

لوحة
A-12

القسم
مشروعات مختارة

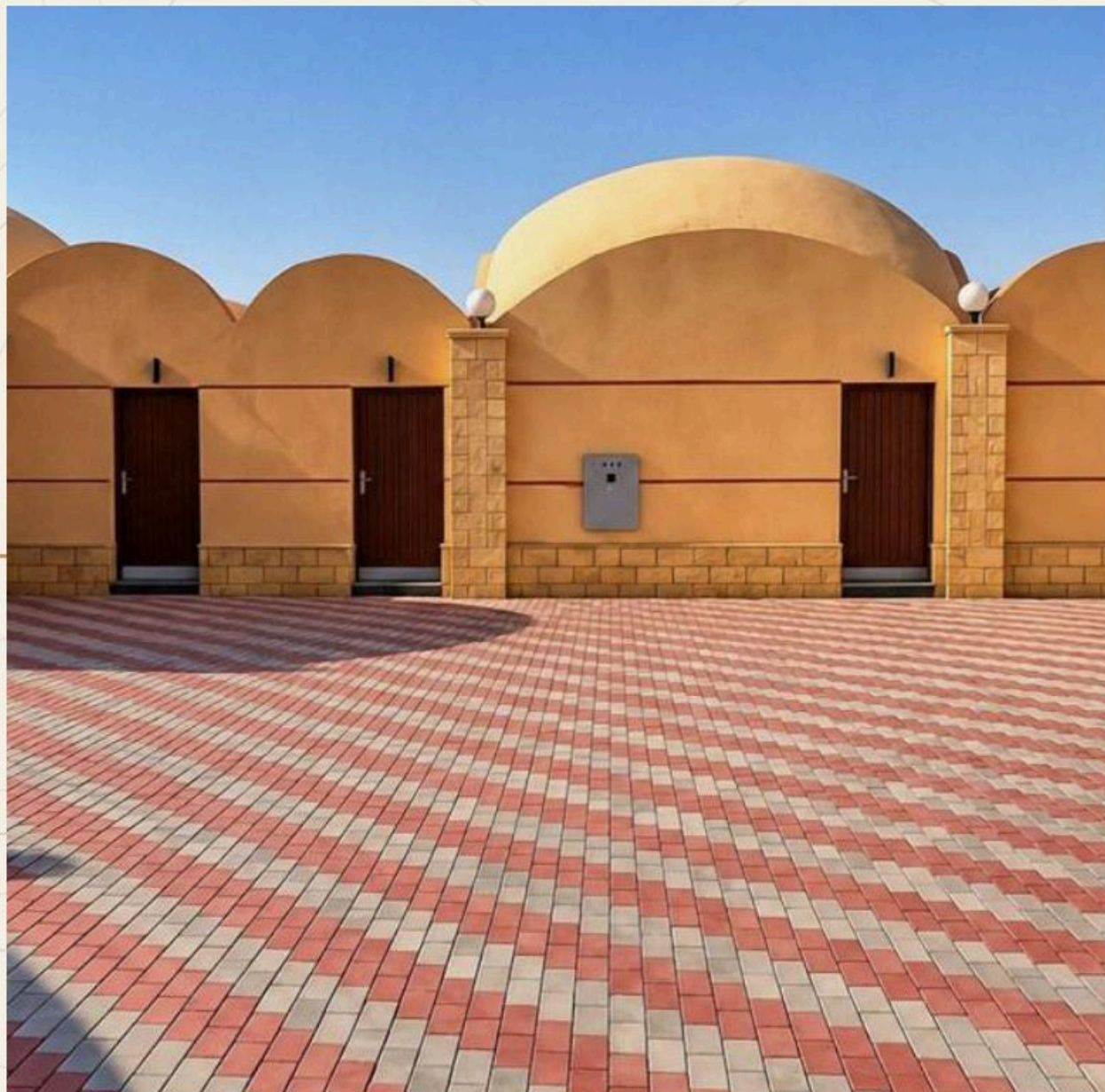
الشركة
الكريم للمقاولات العامة

الحوش الداخلي والواجهات

المباني الإدارية والسكنية بمشروع مصر الجنوب بعد التسليم.



الحوش بعد التشجير



الحوش الداخلي - من الموقع

واجهة المباني الإدارية والسكنية - من الموقع

مشروع مصر الجنوب – من لوحات المشروع

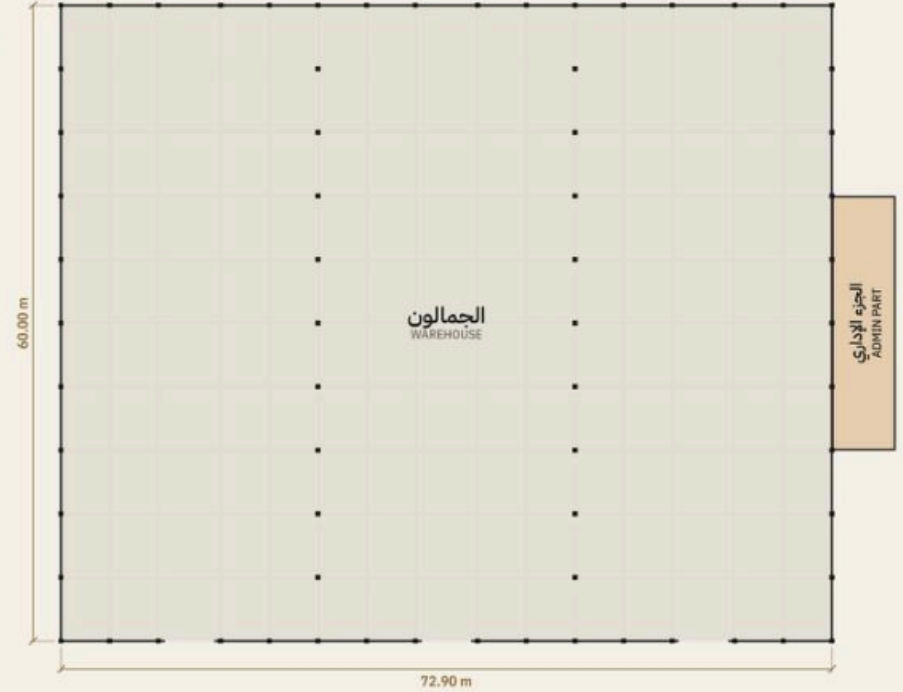
مبنى المخازن (جمالون) بأبعاد 60.00 × 72.90 م والجزء الإداري الملحق به.



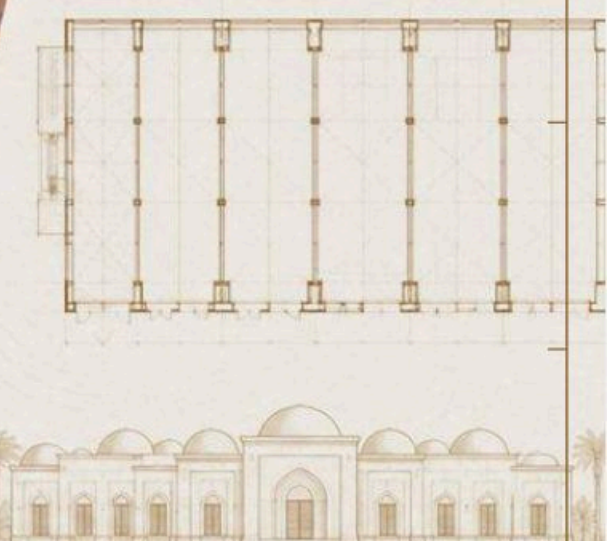
مسقط الجزء الإداري



الواجهة الطولية



المسقط العام للجمالون



N 24.0900°
E 32.9000°

10,000

فدان استصلاح زراعي

02 استصلاح أراضٍ وبنية أساسية

مشروع سنابل سونو

أسوان

N 24.0900°
E 32.9000°

2 × 900 4 × 4,350

140

لوحة
الشركة
الكريم للمقاولات العامة

م²

م² جمالونات (مخازن)

كم مدقات ترابية وطرق
خدمة



نفس التصميم بعد التسليم - من موقع مصر الجنوب



قناء المبنى السكني والإداري

2 × 900
م² مباني إدارية

4 × 4,350
م² جملونات (مخازن)

140
كم مدقات ترابية وطرق خدمة

10,000
فدان استصلاح زراعي

المنشآت

4 جملونات مساحة كل منها 4,350 م²
مباني إداريان مساحة كل منهما 900 م²
مباني إدارية وسكنية

الطرق والبنية الأساسية

مدقات ترابية وطرق خدمة بطول 140 كم
أعمال البنية التحتية
خطوط إمداد كهرباء ومياه
إنشاء غرف المتابعة

02

مشروع سنابل سونو

البنية الأساسية والمنشآت الكاملة لمشروع استصلاح زراعي في أقصى الجنوب: طرق، وخطوط إمداد، ومخازن، ومباني إدارية.

الموقع

أسوان

العميل

جهاز مستقبل مصر للتنمية المستدامة

الفترة

2025 - 2024

نفس التصميم في سنابل سونو

المباني الإدارية والمخازن تُقَدَّت بنفس التصميم في المشروعين.



غرفة متابعة — من الموقع



المبنى الإداري من الجو



أحد الجمالونات الأربعة



المبنى السكني

لوحة
A-17

القسم
مشروعات مختارة

الشركة
الكريم للمقاولات العامة

03

مبانٍ تعليمية

جامعة جنوب الوادي الأهلية

قنا

من أكبر مشروعاتنا: حضور متصل داخل حرم جامعي واحد، من
الإنشاءات إلى التشطيبات وأعمال الموقع العام.

N 26.1600°
E 32.7200°

4

10

مراحل إنشائية في حرم واحد سنوات حضور متصل

لوحة

P-18

الشركة

الكريم للمقاولات العامة



أحد المباني الأكاديمية



البوابة الرئيسية للجامعة

الموقع	قنا
العميل	إدارة الأشغال العسكرية
الفترة	2024 - 2021
نطاق العمل	تنفيذ عشر مراحل إنشائية، وأعمال الموقع العام للقطاع (أ) شمالي وجنوبي، وتشطيبات وكهروميكانيكا مبنى علوم هندسية 2 والصور الجنوبي والبوابة رقم 3.

10
مراحل إنشائية في حرم واحد

4
سنوات حضور متصل

03

جامعة جنوب الوادي الأهلية

من أكبر مشروعاتنا: حضور متصل داخل حرم جامعي واحد، من الإنشاءات إلى التشطيبات وأعمال الموقع العام.

إسكان - تشطيبات متكاملة

جوهرة العاصمة

العاصمة الإدارية الجديدة

تشطيبات متكاملة بمستوى سكني فاخر، من الواجهات الحجرية
حتى المداخل الرخامية.N 30.0200°
E 31.7000°

2

2

عمارتان بالتشطيب الكامل
عمارتان نموذج E - دكات
ومبانٍ



الواجهات بعد التشطيب



الواجهات أثناء التنفيذ

04

جوهرة العاصمة

تشطيبات متكاملة بمستوى سكني فاخر، من الواجهات الحجرية حتى المداخل الرخامية.

الموقع	العاصمة الإدارية الجديدة
العميل	إدارة الأشغال العسكرية
الفترة	2022 - 2021
نطاق العمل	التشطيبات المتكاملة لعماري 39 و40، وأعمال الدكات الخرسانية والمباني لعمارتين نموذج E.

2

عمارتان نموذج E - دكات ومباني

2

عمارتان بالتشطيب الكامل

05

إسكان - إنشاءات خرسانية

سكن أهل مصر - السلام

القاهرة

أعلى مبانينا: الهيكل الخرساني لعمارتين سكنيتين تجاريتين من
الحصيرة حتى الدور الحادي عشر.

N 30.0600°
E 31.2500°

2

عمارتان

12

دورًا لكل عمارة



مرحلة الهيكل الخرساني - من الموقع



العمارة كما صُممت - واجهات بيضاء

05

سكن أهل مصر - السلام

أعلى مبانينا: الهيكل الخرساني لعمارتين سكنيتين تجاريتين من الحصرية حتى الدور الحادي عشر.

الموقع

القاهرة

العميل

إدارة الأشغال العسكرية

الفترة

2026 - 2024

نطاق العمل

الهيكل الخرساني لعمارتين 11 و 12 بالقطعة 33، أرضي + 11 دورًا سكنيًا تجاريًا لكل عمارة.

12

دورًا لكل عمارة

2

عمارتان

06

إسكان - إنشاءات خرسانية

فيلات مدينة الخيول - مرابط مصر

مدينة الخيول العالمية - شرق القاهرة

عشر فيلات من الأساسات حتى اكتمال الهيكل، في برنامج زمني واحد.

N 30.1300°
E 31.6200°

264-273

10

أرقام الفيلات

فيلات - هيكل خرساني



صب بلاطات صف الفيلات — من الموقع



الفيلا كما صُممت

الموقع	مدينة الخيول العالمية — شرق القاهرة
العميل	إدارة الأشغال العسكرية
الفترة	2023
نطاق العمل	الهيكل الخرساني لعشر فيلات نموذج V3 (أرقام 264 إلى 273) ضمن مشروع 376 فيلا، وتهيئة الموقع العام للوادي الترفيهي.

10
فيلات — هيكل خرساني
أرقام الفيلات 264-273

06 فيلات مدينة الخيول — مرابط مصر

عشر فيلات من الأساسات حتى اكتمال الهيكل، في برنامج زمني واحد.

لوحات العطاء المعمارية للفيلا التي نَقَدْنَا هيكلها الخرساني، معاد إخراجها بالألوان.

فيلا نموذج V3 – من لوحات المشروع



07

مبانٍ عامة — إنشاءات خرسانية

النادي الاجتماعي — مرابط مصر

مدينة الخيول العالمية — شرق القاهرة

مبنى عام بواجهات مقوّسة وفتحات كبيرة، نفّذنا هيكله ومبانيه بدقة عالية.

N 30.1300°
E 31.6200°



الواجهة الرئيسية أثناء البياض - من الموقع



المبنى كما صُقّم

الموقع مدينة الخيول العالمية - شرق القاهرة

العميل إدارة الأشغال العسكرية

الفترة 2024

نطاق العمل الهيكل الخرساني والمباني لمبنى النادي الاجتماعي بواجهاته المقوّسة، وأعمال البياض.

07

النادي الاجتماعي - مرابط مصر

مبنى عام بواجهات مقوّسة وفتحات كبيرة، نقّذنا هيكله ومبانيه بدقة عالية.



الحظائر - من الموقع



N 31.93° E 30.86°

العمارات السكنية بعد تنسيق الشارع

الشرقية والإسماعيلية

الموقع

إدارة الأشغال العسكرية

العمل

2023 - 2022

الفترة

أربع عمارات سكنية بالتشطيب الكامل و32 حظيرة بالحسينية ضمن المبادرة الرئاسية حياة كريمة، وأعمال الموقع العام بالقصاصين.

نطاق العمل

32

حظيرة

4

عمارات بالتشطيب الكامل

حياة كريمة - الحسينية والقصاصين

مساهمتنا في المبادرة الرئاسية لتطوير الريف المصري.

08



المدرجات - من الموقع



المدرجات الخضراء وحمامات السباحة N 31.25° E 30.06°

القاهرة

الموقع

إدارة الأشغال العسكرية

العمل

2024

الفترة

أعمال الهاردسكيب وحمامات السباحة، وشبكات الري بالتنقيط للمساحات الخضراء، والحوائط الساندة المتدرجة.

نطاق العمل

09

نادي كبار القادة - الكيان

تنسيق موقع متكامل لنادٍ اجتماعي: حمامات سباحة، ومدرجات خضراء، وشبكات ري.



تفاصيل المداخل



N 32.43° E 30.20°

أسوار البلوكات بالطوب الظاهر

10

المقابر البديلة – شمال طريق جنيفة

مشروع واسع بمباني الطوب الظاهر وتفاصيل معمارية متكررة، تُقَدَّ وفق برنامج زمني منتظم.

السويس

الموقع

إدارة الأشغال العسكرية

العميل

2024

الفترة

إنشاء 10 بلوكات مقابر بالقطاع (ب) أرقام 429 إلى 438، بواقع 38 مقبرة للبلوك، نموذج 5 لحد بمساحة 27 م².

نطاق العمل

10

بلوكات

380

مقبرة



الاستقبال



N 31.25° E 30.06°

غرف العلاج

القاهرة

الموقع

2021

الفترة

تطوير ورفع كفاءة الوحدة بالكامل: غرف علاج مقسّمة، جبس وإضاءة، تكييف، دورات مياه رخامية، وتشطيبات داخلية بمستوى فندقى.

نطاق العمل

وحدة العلاج الطبيعي – دار الهيئة الهندسية

تحويل وحدة قائمة إلى مركز علاج حديث بتشطيب فندقى.

11

أعمال أخرى

الوادي الترفيهي – مدينة الخيول

تهيئة الموقع العام للوادي الترفيهي بمربط مصر.

عمارة R3 – العاصمة الإدارية

التشطيبات النهائية ضمن مشروع 246 عمارة.

أهالينا – السلام

عمارتان سكنيتان: تشطيبات داخلية وشبكات التغذية والصرف.

جهاز مستقبل مصر – آبار ورصف

حفر وتنفيذ 4 آبار مياه، وأعمال رصف، إلى جانب برنامج المباني السكنية والإدارية والمخازن.

أسفل كوبري اللواء صلاح الشاذلي

تشطيبات الموقع العام وحمامان عموميان بمنطقة ورش السيارات، 2024 – 2025.

مستشفى المنصورة العام الجديد

تطوير ورفع كفاءة المستشفى، 2025.

القصاصين – حياة كريمة

أعمال الموقع العام لمشروع حياة كريمة بالقصاصين.

مرباط مصر – رفع المخلفات

رفع ونقل المخلفات بأسطول لوادر وسيارات نقل ثقيل خلال 3 أشهر.



كيف نعمل

التخطيط والمكتب الفني

دراسة الرسومات والكميات، برامج
زمنية تفصيلية، ولوحات تنفيذية
(Shop Drawings) تُعتمد قبل
التنفيذ.

إدارة المشروعات

متابعة يومية للتقدم والتكلفة، وتقارير
دورية للعميل، وقرار سريع في الموقع.

المشتريات وسلاسل الإمداد

موردون معتمدون، وتوريد مباشر من
أنشطة المجموعة، ونظام ERP
لضبط الأصناف والمخازن والتكلفة.

الجودة

اختبارات للمواد، واستلامات مرحلية
مع الاستشاري، ومراجعة داخلية قبل
كل تسليم.

السلامة والصحة المهنية

معدات الوقاية، وتأمين المواقع،
وتوعية مستمرة للعمال.

الموارد البشرية

مهندسون وفنيون ذوو خبرة في
مشروعات الدولة، وفرق قادرة على
العمل في المواقع النائية.

الإدارات

النقل واللوجستيات

المخازن

المشتريات

التنفيذ

المكتب الفني

إدارة المشروعات

الإدارة المالية

الموارد البشرية



43 شارع عباس العقاد، مدينة نصر، القاهرة

info@alkareem.net www.alkareem.net

30.06° N 31.34° E